



**SELEZIONE CONCORRENZIALE  
PER L’AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI DEMANIALI  
DA DEDICARE AD ATTIVITA’ COMMERCIALI**

- RICHIESTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -

GEASAR S.p.A. intende svolgere una selezione concorrenziale tra operatori del settore per l’affidamento in subconcessione di spazi ubicati presso l’aeroporto Costa Smeralda di Olbia da destinare allo svolgimento dell’attività di vendita di prodotti e servizi turistici e gestione servizi di biglietteria.

La procedura di selezione della predetta subconcessione, avrà ad oggetto i seguenti spazi:

- 1) spazio ad uso ufficio di mq. 14,5 circa e n° 2 postazioni di mq. 4 circa ubicati presso l’area Info Point del Terminal principale dell’aeroporto;
- 2) spazio ad uso ufficio di mq. di mq. 12 circa ubicato presso il Terminal di Aviazione Generale dell’aeroporto.

Possono partecipare alla selezione, gli operatori economici italiani ed internazionali, che siano in possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016.

L’affidamento dello spazio verrà eventualmente disposto alle seguenti principali condizioni minime:

- canone fisso annuo di minimo garantito;
- canone variabile annuo sul fatturato prodotto, in eccedenza del canone fisso di minimo garantito;
- deposito cauzionale costituito da fideiussione bancaria/assicurativa presso primario istituto di credito/Compagnia, a garanzia dell’assolvimento degli obblighi contrattuali;
- polizze assicurative Incendio e RCT;
- assunzione degli oneri di allestimento spazio e realizzazione impianti.

L’affidamento in subconcessione, sarà assegnato al miglior offerente da individuarsi in base a criteri economici e qualitativi che saranno meglio precisati nella lettera di invito.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla selezione in oggetto dovranno essere inviate via PEC all’indirizzo [geasar.affarigenerali@pec.it](mailto:geasar.affarigenerali@pec.it) entro e non oltre le **ore 13:00 del giorno 22/01/2021**.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l’apposito modello (allegato A) predisposto dalla Società.

Il presente avviso è finalizzato ad un indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo GEASAR, che sarà libera di seguire anche altre procedure.

GEASAR si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

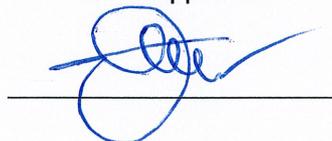
Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento in subconcessione degli spazi in oggetto che invece

dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato da GEASAR in occasione della procedura di affidamento.

Nella manifestazione di interesse, i soggetti dovranno esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, ai fini della prosecuzione della suddetta procedura.

Olbia, 11 Gennaio 2021

**GEASAR S.p.A.**  
L'Amministratore Delegato  
Silvio Pippobello





**ALLEGATO A**

**Oggetto:** Manifestazione di interesse per l'affidamento in subconcessione di spazi demaniali da dedicare ad attività commerciali - Richiesta di partecipazione alla selezione

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_  
della Società \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Partita IVA \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_, indirizzo mail P.E.C. \_\_\_\_\_,

valendosi della facoltà concessagli dal D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, ai fini della partecipazione alla procedura per l'affidamento in subconcessione di spazi demaniali da dedicare allo svolgimento dell'attività di vendita di prodotti turistici e servizi di biglietteria presso l'aeroporto Costa Smeralda di Olbia,

consapevole di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 in caso di dichiarazione mendaci,

**VISTO QUANTO IN OGGETTO  
FA ISTANZA E CHIEDE**

di essere inserito nella selezione delle Società da invitare e all'uopo

**DICHIARA**

- 1) di prendere atto di tutti i contenuti di cui all'avviso di manifestazione di interesse;
- 2) di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/20166;
- 3) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo GEASAR S.p.A. che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa GEASAR S.p.A. si riserva di interrompere e/o variare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa di sorta;
- 4) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce affatto prova di possesso dei requisiti generali, che invece, saranno richiesti e dovranno poi essere dichiarati e posseduti dalle ditte invitate e partecipanti alla procedura, ed opportunamente accertati dai competenti uffici nei modi di legge.

Luogo e data \_\_\_\_\_

**Il Dichiarante**

\_\_\_\_\_