



**GEASAR S.p.A.**  
**Società di Gestione Aeroporto Olbia Costa Smeralda**

SELEZIONE CONCORRENZIALE  
PER L’AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI DEMANIALI DA DEDICARE  
ALLO SVOLGIMENTO DI UN’ATTIVITA’ *PREMIUM* DI NOLEGGIO AUTOVETTURE SENZA CONDUCENTE  
- RICHIESTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -

GEASAR S.p.A. intende svolgere una selezione concorrenziale tra operatori del settore per l’affidamento in subconcessione, in via non esclusiva, di spazi nell’aeroporto Costa Smeralda di Olbia, da destinare allo svolgimento di un’attività *Premium* di noleggio autovetture senza conducente, con associate azioni di marketing, con ciò intendendo l’offerta di un servizio di eccellenza in termini di *customer experience* e di pregiate caratteristiche qualitative e tecnologicamente all’avanguardia del parco auto a disposizione.

La procedura di selezione della predetta attività, avrà ad oggetto i seguenti spazi:

- a) n° 1 spazio “*Top visibility Main Terminal*” di max. mq. 25, ubicato presso l’area di parcheggio autovetture denominato “Main Park”, più precisamente fronte zona Arrivi del Terminal principale, per il posizionamento di una struttura prefabbricata da destinare ad ufficio ed accoglienza clienti;
- b) n° 25 posti auto, di cui 22 coperti, ubicati nel parcheggio autovetture denominato “Main Park”;
- c) n° 1 locale di mq. 14 circa all’interno del Terminal di Aviazione Generale, da destinare ad ufficio ed accoglienza clienti;
- d) n° 10 posti auto “*Special position General Aviation*”, ubicati nel parcheggio autovetture del Terminal di Aviazione Generale;
- e) un programma di azioni marketing “Premium Advertising” comprendente:
  - visibilità nella torre trifacciale posizionata nel prato antistante la zona Arrivi del Terminal principale;
  - visibilità nella hall Arrivi del Terminal principale;
  - visibilità all’interno del Terminal di Aviazione Generale.

***Soggetti ammessi a manifestare interesse e requisiti di partecipazione alla selezione***

Sono ammessi alla presente selezione, gli operatori economici italiani ed internazionali, che siano in possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016, e che siano in possesso dei requisiti minimi di idoneità tecnica ed economica di seguito indicati:

- 1) avere complessivamente realizzato un fatturato annuo medio, calcolato in rapporto agli ultimi tre esercizi, di almeno € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00);
- 2) abbiano esercitato nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, l’attività direttamente all’interno di terminali di aeroporti, aventi un traffico di almeno 2 milioni di passeggeri.

Sulla base delle informazioni inviate dalle società interessate, GEASAR procederà ad effettuare una valutazione preliminare, all’esito della quale verranno individuati gli operatori economici che, in possesso dei requisiti suddetti, saranno invitati alla formulazione di un’offerta tecnica/economica, secondo i termini e le modalità indicati nella successiva lettera di invito.

***Termine e modalità di ricezione delle candidature***

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla selezione in oggetto, dovranno essere inviate via PEC all’indirizzo [geasar.affarigenerali@pec.it](mailto:geasar.affarigenerali@pec.it) entro e non oltre il giorno 15/03/2018.



La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello (allegato A).  
Alla richiesta dovrà essere allegata la dichiarazione di cui all'allegato B, corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo GEASAR S.p.A. che sarà libera di seguire anche altre procedure.

GEASAR si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento.

Olbia, 6 Marzo 2018

**GEASAR S.p.A.**

L'Amministratore Delegato

Silvio Pippobello